

Absender:

Name, Vorname:

Telefon: ( p / d \* )

Straße / Haus-Nr.:

Telefax:

PLZ, Ort:

e-mail:

Vermessungsbüro Manthey & Schmidt  
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure  
Hinrichsdorf 3  
18146 Rostock

Fax. 0381 / 60 95 930

....., den.....  
Ort

### Kostenschätzung Katastervermessung / Angebotsanforderung technische Vermessung \*

Sehr geehrte Damen und Herren,  
ich bitte unverbindlich um eine Kostenschätzung / Angebotsanforderung für folgendes Objekt:

Gemarkung:		Gemeinde:	
Flur:		Größe (m <sup>2</sup> ):	
Flurstück(e):		Boden-/Verkehrswert:	EUR/m <sup>2</sup>
Lage / Anschrift:			
Eigentümer:			
Erwerber:			
Kostenträger:			

#### Katastervermessung:

- Grenzfeststellung / Grenzwiederherstellung / Abmarkung \***
- eines kompletten Flurstückes mit ..... Grenzpunkt(en)
  - von ..... Flurstücken mit insgesamt ..... Grenzpunkt(en)
  - von ..... Grenzpunkt(en)
- Teilungsvermessung**
- Größe des Flurstückes aus dem herausgemessen werden soll ..... m<sup>2</sup>
  - Bildung von ..... Flurstück(en) a ..... m<sup>2</sup>
  - Bildung von ..... Flurstück(en) a ..... m<sup>2</sup>
  - Grenzermittlung von ..... festzustellenden / vorhandenen Grenzpunkten
  - Erstellung / Ausarbeitung eines Teilungsentwurfes – Beratung zur Teilungsvermessung
- katasterliche Gebäudeeinmessung**
- ..... Gebäude mit folgendem Gebäudewert ..... EUR
  - ..... Gebäude mit folgendem Gebäudewert ..... EUR
  - zeitgleich mit Grenzfest- / Grenzerstellung / Teilungsvermessung ( Gebührenreduzierung )
- Grenzbescheinigung** ( Nachweis zur Errichtung des Gebäudes auf dem Grundstück )
- Einmessung von Nutzungsarten**
- Sonderung mit nachträglicher Schlussabmarkung**
- nach verbindlichem Plan ( z.B. Teilungsentwurf )
  - nach dem Katasternachweis ( z.B. Flurkarte )
  - Bildung von ..... Flurstück(en) a ..... m<sup>2</sup>
  - Bildung von ..... Flurstück(en) a ..... m<sup>2</sup>
- Verschmelzung von Flurstücken**
- erforderliche Angaben: Grundbuchamt: ..... Grundbuchblatt: ..... lfd. Nr. ....
- .....

\* nicht zutreffendes bitte streichen

**technische Vermessung:**

- Lage- und Höhenplan** ( im Maßstab M 1:250 oder M 1:500 )
  - für ein baugenehmigungsfreies Bauvorhaben ( nach § 62 LBauO M-V )
  - für ein Bauvorhaben im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren ( nach § 63 LBauO M-V )
  - zum Bauantrag ( nach § 34 BauGB )
    - mit Projekteintrag** ( unabhängige Beratung durch den Vermessungsingenieur, Projekt wird durch Vermessungsbüro nach Unterlagen des Architekten eingetragen, Prüfung auf Einhaltung der erforderliche Grenzabstände und der Grenzverhältnisse, Projekteintrag kann als Grundlage der Gebäudeabsteckung verwendet werden )
    - ohne Projekteintrag ( Projekt wird vom Architekten ergänzt )
  - zum Baulastantrag (5-fache Ausfertigung)
    - Formular Baulastübernahmeerklärung ausfüllen (5-fache Ausfertigung)
- einfacher Lageplan** ( im Maßstab M 1:250 oder M 1:500 )
  - mit Projekteintrag ( siehe oben )
  - ohne Projekteintrag ( Projekt wird vom Architekten ergänzt )
- Absteckung zur Bauausführung, Höhenmessung \***
  - zusätzliche Grobabweckung für Erdarbeiten (i.d.R. nur bei Keller notwendig)
  - Feinabweckung Wohnhaus (EFH, DH, DHH, MFH \*) mit ..... Eckpunkten
    - ohne Sicherung auf Schnurgerüst ( Baubetrieb sichert sich die Absteckung selbst )
    - mit Sicherung auf Schnurgerüst ( vom Baubetrieb zu errichten )
  - Feinabweckung Gebäude (z.B. Wirtschaftsgebäude, Büro, ...) mit ..... Eckpunkten
    - ohne Sicherung auf Schnurgerüst ( Baubetrieb sichert sich die Absteckung selbst )
    - mit Sicherung auf Schnurgerüst ( vom Baubetrieb zu errichten )
  - Feinabweckung Garage / Carport / Nebengebäude / Schuppen \* mit ..... Eckpunkten
  - von ..... Grenzpunkt(en) (keine Abmarkung – nur zur Orientierung in der Bauphase)
  - (sonstiges) .....Punkt (e) .....
  - Festlegung / Angabe eines Hilfshöhenpunktes zur Bauausführung
    - Anschluss an das amtliche Höhensystem HN (Mecklenburg-Vorpommern)
    - lokale Festlegung (Bezug zur örtlich vorhandenen Topographie)

.....

**zusätzliche Angaben zur Lage des Objektes:**

- liegt im Bebauungsplangebiet  kann dazu keine genaue Angabe machen
- liegt im Ortskern  liegt im Außenbereich einer Ortslage

.....

**Anlagen:**

- Lageplan  Skizze
- Flurkartenauszug  Auszug Kaufvertrag

.....

**Bearbeitungshinweis:**

- Bitte um kurzfristige Bearbeitung
- Bitte um Abgabe Kostenschätzung bis spätestens .....
- Bitte um telefonischen Rückruf unter folgender oder o.g. / folgender \* Rufnummer.....

.....

.....  
Datum, Unterschrift

\* nicht zutreffendes bitte streichen